



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

Biuro Wystaw Artystycznych „U Jaksy”

ogłasza postępowanie o udzielenie zamówienia na

prorowadzenie usług remontowo-renowacyjnych pt. **„Utworzenie magazynu na potrzeby działalności wystawienniczej i edukacyjnej Biura Wystaw Artystycznych „U Jaksy” w Miechowie ”** w trybie zapytania ofertowego o wartości poniżej 130 000,00 złotych netto.

Zapytanie ofertowe nr BWA.4.2021

Dotyczy realizacji projektu „Utworzenie magazynu na potrzeby działalności wystawienniczej i edukacyjnej Biura Wystaw Artystycznych „U Jaksy” w Miechowie” realizowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, Poddziałanie „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność” w ramach działania „Wsparcie dla rozwoju lokalnego w ramach inicjatywy LEADER”.

1. Opis przedmiotu zamówienia (kod CPV: 45400000-1 – Rob. Wykończeniowe w zakresie obiektów bud., CPV: 45453000-7 – Roboty remontowe i renowacyjne)

Celem projektu jest stworzenie miejsca do przechowywania obrazów, albumów, katalogów, materiałów plastycznych należących do BWA U Jaksy w Miechowie. Utworzenie magazynu jest niezbędnym elementem prawidłowej realizacji zadania służącym osiągnięciu założonych celów i realizacji wskaźników.

Miejsce realizacji zadania: woj. małopolskie, pow. miechowski, gm. Miechów, 32-200 Miechów, ul. Raclawicka 2

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

1. Zamówienie obejmuje:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu poddasza w celu utworzenia magazynu na potrzeby Biura Wystaw Artystycznych „U Jaksy” w Miechowie, w ramach realizacji projektu pt. „Utworzenie magazynu na potrzeby działalności wystawienniczej i edukacyjnej Biura Wystaw Artystycznych „U Jaksy” w Miechowie”.

Zakres robót obejmuje:

Roboty budowlano - remontowe wewnętrzne:

1. Roboty konserwacji więźby dachowej,
2. Roboty rozbiórkowe,
3. Ścianki działowe,
4. Izolacje termiczne,

*Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:
Europa inwestująca w obszary wiejskie”*



5. Tynki,
6. Stolarka drzwiowa,
7. Posadzki,
8. Wykładziny ścienne
9. Malowanie,
10. Instalacje elektryczne
11. Instalacje wod.kan
12. Ogrzewanie
13. Wentylacja.

1) Wykonawca wykona przedmiot zamówienia na podstawie dokumentacji projektowej, przedmiaru robót i ustaleń zapytania ofertowego, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczegółowymi i wiedzą techniczną

2) Zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Pzp w sytuacji, gdyby dokumentach opisujących przedmiot zamówienia, zawarto odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 Pzp a takim odniesieniem nie towarzyszyło wyrażenie „lub równoważne”, to Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w każdej takiej normie, europejskiej ocenie technicznej, aprobacie, specyfikacji technicznej, systemowi referencji technicznych. W związku z powyższym należy przyjąć, że każdej: normie, europejskiej ocenie technicznej, aprobacie, specyfikacji technicznej, systemowi referencji technicznych występujących w opisie przedmiotu zamówienia towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. Zgodnie z art. 101 ust. 5 Pzp wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym w tych dokumentach, jest obowiązany udowodnić, poprzez dołączenie do oferty stosownych przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104 –107 Pzp, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.

3) Podobna zasada obowiązuje w przypadkach, gdy w opisie przedmiotu zamówienia zostały wprowadzone odniesienia do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych

4) Oferowanie rozwiązań równoważnych do wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia wymaga dodatkowo wykazania, że oferowane rozwiązanie równoważne jest o parametrach techniczno-eksploatacyjno-użytkowych nie gorszych niż wymagane przez Zamawiającego

5) Ciężar wykazania spełnienia tych wymagań leży po stronie Wykonawcy w składanej ofercie

6) Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne musi dodatkowo wykazać w ofercie, że oferowane przez niego dostawy/usługi/roboty budowlane spełniają wszystkie wymagania określone przez Zamawiającego w treści zapytania.

7) Wykazanie, że oferowane przez Wykonawcę rozwiązania spełniają wymagania określone przez Zamawiającego musi nastąpić w złożonej ofercie poprzez podanie szczegółowych parametrów zaproponowanych materiałów i urządzeń oraz udowodnienie okoliczności wynikających z wcześniejszych zapisów.

8) Zamawiający określa minimalne długości gwarancji na przedmiot zamówienia – 5 lat.

2. Termin realizacji zamówienia

Rozpoczęcie realizacji przedmiotu zamówienia - 17 listopada 2021 r.

Zakończenie realizacji przedmiotu zamówienia – do 30 dni od rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy.



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

Podpisanie umowy – do 5 dni od daty ogłoszenia wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty.

3. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty:

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie umieszczona na stronie internetowej www.ujaksy.pl, do 3 dni roboczych od zakończenia terminu składania ofert.

4. Zamawiający może zamknąć postępowanie bez dokonania wyboru, jeżeli:

- cena oferty będzie rażąco odbiegać od stawek rynkowych lub ofert złożonych przez pozostałych Oferentów,
- cena najkorzystniejszej oferty przewyższy kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
- nie złożono żadnej oferty.

5. Sposób przygotowania oferty:

Ofertę cenową z dopiskiem: Oferta na realizację zadania pod nazwą: „**Utworzenie magazynu na potrzeby działalności wystawienniczej i edukacyjnej Biura Wystaw Artystycznych „U Jaksy”** z podaniem nazwy i adresu Zamawiającego i Wykonawcy,

należy złożyć w terminie: **14 dni tj. do 9 listopada 2021 roku do godz.: 14.00**, w formie pisemnej lub przesłać pocztą (decyduje data wpływu), na adres:

Dom Pracy Twórczej im. S. Żechowskiego, ul. Raclawicka 2, 32 – 200 Miechów.

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Oferta musi być sporządzona w języku polskim w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Ofertę należy sporządzić na formularzach stanowiących załączniki do niniejszego ogłoszenia. Do oferty powinny być dołączone wszystkie dokumenty i oświadczenia wymienione w ogłoszeniu. Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. Upoważnienie do podpisania ofert powinno być dołączone do ofert, o ile nie wynika z innych załączonych dokumentów. W przypadku składania dokumentów w formie kopii muszą być one poświadczone za zgodność z oryginałem przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. W przypadku przedstawienia dokumentów nieczytelnych Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnego potwierdzenia. Oferta musi być sporządzona w sposób czytelny. Wszelkie poprawki oraz zmiany treści oferty oraz załączników muszą być parafowane przez osobę podpisującą ofertę z zachowaniem czytelności dokonywanych zmian. Parafka winna być naniesiona w sposób identyfikujący podpis (np. wraz z imienną pieczętką).

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Ofertę cenową należy sporządzić na podstawie załączonego przedmiaru robót.

Profesor



6. Warunki, jakie musi spełniać oferent

Typ:

Wiedza i doświadczenie

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy wykażą się posiadanym doświadczeniem przy realizacji przynajmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie, przebudowie, remoncie lub modernizacji obiektu obejmującej wykonanie docieplenia poddasza, dachu o wartości całej inwestycji min 50 tys. brutto. Wykonawca wykaże spełnienie warunku poprzez złożenie wykazu robót wraz z poświadczeniami (protokół odbioru/referencje).

Typ:

Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis

1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy wykażą się dysponowaniem przynajmniej:

- a) jedną osobą pełniącą funkcję kierownika robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadającą aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
- b) jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń, posiadającą aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
- c) jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, posiadającą aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

Kierownik powinien posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz.: 1333) oraz Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (jt. Dz. U z 2019 r. poz. 831) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (jt. Dz. U. z 2020, poz. 220).

7. Potencjał techniczny

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują potencjałem technicznym odpowiednim do wykonania przedmiotu zamówienia. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu metodą zero jedynkową (spełnia/nie spełnia), na podstawie przedłożonych dokumentów.



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

8. Odrzucenie oferty

1. Oferty złożone po terminie zostaną odrzucone.
2. Zamawiający nie może udzielać zamówienia podmiotom powiązanim z nim osobowo lub kapitałowo.
3. Oferty, których treść nie dopowiada treści zapytania ofertowego, zostaną odrzucone.
4. Oferty złożone przez oferenta niespełniające warunków, określonych w zapytaniu ofertowym, zostaną odrzucone.
5. Oferty złożone po terminie składania ofert, zostaną niezwłocznie zwrócone oferentom.

9. Zmiana lub wycofanie oferty:

- a) Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę;
- b) Pisemne oświadczenie o wprowadzeniu zmian albo o wycofaniu oferty musi być doręczone przed upływem terminu składania ofert i podpisane przez uprawnioną osobę/y, przy czym zmiana oferty musi być dokonana w sposób i formie przewidzianej dla złożenia oferty, z zastrzeżeniem, że koperta będzie zawierała dodatkowe oznaczenie „ZMIANA”. Oświadczenia te muszą być jednoznaczne i nie powodować wątpliwości co do ich treści i zamiarów Wykonawcy.
- c) Wycofanie lub zmiana oferty bez zachowania przez Wykonawcę wyżej wskazanych zasad nie będą skuteczne.

10. Lista dokumentów/oświadczeń wymaganych od Wykonawcy:

- a) pełnomocnictwo, jeśli z załączonych dokumentów nie będzie wynikało upoważnienie do reprezentacji Wykonawcy;
- b) Wykaz robót wraz z poświadczeniami (referencje/protokoły odbioru);
- c) Wykaz osób;
- d) klauzula RODO
- e) zgłoszenie ofertowe wraz z oświadczeniem o braku powiązań kapitałowych i osobowych,

11. Dodatkowe warunki udziału

Warunek wykluczenia – w zakresie braku powiązań kapitałowo i/lub osobowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu Beneficjenta czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych i osobowych stanowi część formularza oferty.

Handwritten signature



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

12. Dodatkowe informacje

1. W celu zapewnienia porównywalności wszystkich ofert, Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z właściwymi Wykonawcami w celu uzupełnienia lub doprecyzowania ofert w zakresie wymaganych dokumentów oraz oświadczeń zawartych w ofercie.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo ewentualnej rezygnacji z realizacji zamówienia bez podania przyczyny.
3. Cena może być uznana za rażąco niską, kiedy będzie odbiegać od pozostałych cen o minimum 30%.
4. W toku oceny ofert Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę, zwróci się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
5. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonania poprawek, inne omyłki polegające na niezgodności oferty z warunkami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.

Wykonawca, którego oferta została poprawiona zostanie niezwłocznie o tym fakcie zawiadomiony przez Zamawiającego.

13. Kryteria wyboru oferty:

Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które nie zostaną formalnie odrzucone przez Zamawiającego i wpłynęły w wyznaczonym terminie.

Punkty za kryterium „Cena” zostaną obliczone według wzoru:

CENA (C)

$$C = \frac{\text{cena najtańszej oferty brutto spośród ofert niepodlegających odrzuceniu}}{\text{cena brutto badanej oferty}} \times 60 \text{ pkt}$$

Oferta Wykonawcy, który zaproponuje najniższą cenę brutto, spośród ofert niepodlegających wykluczeniu, otrzyma 60 punktów, natomiast oferty pozostałych wykonawców – odpowiednio mniej punktów według powyższego wzoru.

DOŚWIADCZENIE w realizacji robót budowlanych (D)

Maksymalna liczba punktów – 40. Punkty zostaną przyznane według następujących zasad:

- 1 zadanie polegające na budowie, przebudowie, remoncie, modernizacji obiektu, obejmującej docieplenie dachu/poddasza – 10 pkt
- 2 zadania polegające na budowie, przebudowie, remoncie, modernizacji obiektów, obejmującej docieplenie dachu/poddasza – 20 pkt
- 3 zadania polegające na budowie, przebudowie, remoncie i modernizacji obiektów, obejmującej docieplenie dachu/poddasza – 30 pkt

*Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:
Europa inwestująca w obszary wiejskie*



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

- 4 lub więcej zadań polegające na budowie, przebudowie, remoncie i modernizacji obiektów, obejmującej docieplenie dachu/poddasza – 40 pkt.

Punkty uzyskane łącznie w kryterium cena i doświadczenie stanowią ocenę danej oferty:

$LPC+LPD = LPŁ$

gdzie:

LPC- liczba punktów na kryterium cena

LPD – liczba punktów na kryterium doświadczenie

LPŁ – liczba punktów łącznie

Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która po zsumowaniu obu kryteriów, otrzyma najwyższą ilość punktów.

Ocena spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dokonana zostanie zgodnie z formułą (spełnia – nie spełnia) na podstawie dokumentów przedłożonych przez wykonawcę, określonych powyżej.

Zamawiający może prowadzić negocjacje z oferentem, który złożył najkorzystniejszą cenę.

15 . Pytania o przedmiot zamówienia:

W przypadku jakichkolwiek pytań prosimy o kontakt drogą mailową na adres: promocja.ujaksy@gmail.com

Zamawiający zastrzega, iż udzieli odpowiedzi na pytania, które wpłyną wyłącznie drogą mailową. Zamawiający zastrzega sobie prawo, że na pytania, które wpłyną w okresie krótszym niż 2 dni przed upływem terminu składania ofert, odpowiedzi mogą nie zostać udzielone.

* W przypadku, gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia, wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia) np. przez jego wykreślenie.

Załączniki:

1. Projekt budowlano wykonawczy
2. Przedmiar robót
3. Rysunek techniczny – rzut poddasza
4. Rysunek techniczny - przekrój
5. Klauzula RODO
6. Wzór umowy
7. Formularz zgłoszenia oferty
8. Wykaz osób
9. Wykaz robót budowlanych

BIURO WYSTAW ARTYSTYCZNYCH
„U Jaksy”
Plac Kościuszki 3a, 32-200 MIECHÓW
NIP: 659-15-14-052

Dyrektor
BWA „U Jaksy”
Paweł Olchawa
mgr Paweł Olchawa